

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận lần đầu của ông Dương Danh Sinh, thôn Thượng Phùng Xã, xã Hồng Sơn, thành phố Hà Nội

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Dương Danh Sinh	Thôn Thượng Phùng Xã, xã Hồng Sơn, thành phố Hà Nội	Thôn Thượng Phùng Xã, xã Hồng Sơn, thành phố Hà Nội	19	23	200.2	Sử dụng ổn định từ 01/7/2004 đến trước 01/7/2014	Nhận thừa kế và tặng cho đất nông nghiệp làm kinh tế vườn (đất nông nghiệp 5%) diện tích 192m ² của 04 khẩu: bà Nguyễn Thị Dư 48m ² (bà ngoại của ông Sinh), bà Nguyễn Thị Mơ 48m ² (mẹ đẻ của ông Sinh), bà Dương Thị Mân 48m ² (chị gái ruột của ông Sinh). Giai đoạn từ 01/7/2004 đến trước 01/7/2014 tự ý chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở diện tích 192m ² . Lấn đất UBND quản lý 10,2 m ² giai đoạn từ 01/7/2004 đến trước 01/7/2014 sử dụng vào mục đích đất ở (được nêu tại Kết luận số 1317/KL-UBND ngày 04/11/2016 của UBND huyện Mỹ Đức về việc thanh tra công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã Phùng Xã, huyện Mỹ Đức).	Có nhà ở và công trình phục vụ đời sống trên toàn bộ diện tích sử dụng đất 200.2m ²	Không có nhu cầu chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng	Sử dụng ổn định, không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch đất ở theo Quyết định số 5166/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội và Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 14/6/2019 của UBND huyện Mỹ Đức
Tổng						200.2						

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 25/8/2025 đến hết ngày 06/9/2025. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Hồng Sơn, Nhà văn hóa thôn Thượng Phùng Xã, xã Hồng Sơn, thành phố Hà Nội.

Ủy ban nhân dân xã Hồng Sơn giao:

- Văn phòng UBND và UBND xã đăng tải Danh sách này trên Cổng thông tin điện tử xã Hồng Sơn;
- Trung tâm văn hóa - thông tin và thể thao xã Hồng Sơn thông báo trên Đài truyền thanh xã Hồng Sơn trong thời gian công khai.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Hồng Sơn để giải quyết. Sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Nơi nhận:
Hồng Sơn, ngày 25 tháng 8 năm 2025

- Văn phòng HĐND-UBND xã (Vh);
- Trung tâm Văn hóa TT&TT xã (Vh);
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT, KT (Tm).

